



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DA CAPITAL
2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTO DE TÍTULOS
Paulo Luís Quintela de Almeida - Tabelião

Rua Tenente Silveira nº221, Centro, Florianópolis/SC - CEP:88.010.-300 - Fone/Fax: (48) 3039-1991

CERTIDÃO DE SUBSTABELECIMENTO

C E R T I F I C O, que revendo o arquivo deste Ofício de Notas, verifiquei que às fls. **091/093v** do Livro nº **003**, Protocolo nº 62402, protocolado em 10/05/2024, consta um instrumento de Substabelecimento do seguinte teor: **SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO QUE FAZ(EM) RODRIGO CANANI MEDEIROS** na forma abaixo: *S A / B A M* todos quantos este instrumento público de substabelecimento de mandato virem que, aos quatorze (14) dias do mês de maio (05) do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), nesta cidade de Florianópolis, Capital do Estado de Santa Catarina, na sede deste Serviço Notarial, perante mim, **CHRISLENE SOUTO**, Escrevente Notarial, comparecendo ao ato, como **OUTORGANTE(S), RODRIGO CANANI MEDEIROS**, brasileiro, superintendente de rede, que declara ser solteiro e sem vínculo de união estável, e não ser nem ter sido nos últimos cinco anos Pessoa Exposta Politicamente - PEP, portador da cédula de identidade nº 03240752650 DETRAN/SC emitida em 02/08/2023, na qual constam o RG nº 4035993676 SSP/RS e o CPF/MF nº 494.460.020-87, com domicílio profissional na Praça Quinze de Novembro, nº 30, 2º Andar, Centro, Florianópolis/SC. O(A)(s) comparecente(s), juridicamente capaz(es), foi(ram) identificado(a)(s) como sendo o(a)(s) próprio(a)(s), por mim, Escrevente, ante o(s) documento(s) de identidade expedido(s) pela autoridade competente e que me foi(ram) apresentado(s), tomado(s) por bom(ns), ante suas características gerais de apresentação e conteúdo, e considerou(aram)-se plenamente capaz(es), não tendo sido apontada nenhuma causa transitória impeditiva de expressão da vontade ou que reduza o discernimento, do que dou fé. Então, pelo(a)(s) **OUTORGANTE(S)**, na forma como comparece(m), foi-me declarado que, pelo presente instrumento público, **SUBSTABELECE(M) COM RESERVA** de iguais poderes para **1) FERNANDO HENRIQUE EINSFELD**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 3.538.095 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 009.278.689-89, com domicílio profissional na Rua Sete de Setembro, nº 1314, Centro, Blumenau/SC, e/ou **2) HENRIQUE LEOPOLDO WOLTER**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 1.841.577 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 006.905.929-22, com domicílio profissional na Rua Sete de Setembro, nº 1314, Centro, Blumenau/SC, e/ou **3) ELISANDRO BRAUNER DOS SANTOS**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 8076143166 SJS/RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 809.268.600-97, com domicílio profissional na Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Centro, Brusque/SC, e/ou **4) MICHEL YURY DE SOUZA CIESLAK**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 9199470-4 SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 042.618.049-64, com domicílio profissional na Avenida Getúlio Vargas, nº 251, Centro, Indaial/SC, e/ou **5) OLMIR JOSE SCHOELER**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 1.656.856-7 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 590.075.679-34, com domicílio profissional na Avenida Joca Brandão, nº 443, Centro, Itajaí/SC, e/ou **6) JUCINEIA FILIPPI**, brasileira, superintendente executivo de varejo eventual, divorciada e sem vínculo de união estável, portadora da cédula de identidade RG nº 4.373.300 SSP/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 009.385.819-10, com domicílio profissional na Avenida Joca Brandão, nº 443, Centro, Itajaí/SC, e/ou **7) JOHANNA STEINER DOS SANTOS**,

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

Esse documento foi assinado por OSVALDO FORTUNA FERREIRA.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código R32KT-

6NU2H-47XPC-W3TYC





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DA CAPITAL
2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTO DE TÍTULOS
Paulo Luís Quintela de Almeida - Tabelião

Rua Tenente Silveira nº221, Centro, Florianópolis/SC - CEP:88.010.-300 - Fone/Fax: (48) 3039-1991

brasileira, superintendente executivo de varejo, divorciada e sem vínculo de união estável, portadora da cédula de identidade RG nº 3.829.977 SSP/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 024.885.309-05, com domicílio profissional na Rua Expedicionário Gumercindo da Silva, nº 45, Centro, Jaraguá do Sul/SC, e/ou **8) ANDRE LUIZ STAPAIT**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 3.438.544 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 969.651.189-20, com domicílio profissional na Rua Expedicionário Gumercindo da Silva, nº 45, Centro, Jaraguá do Sul/SC, e/ou **9) EDUARDO JACOBI**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 4.187.772 SESP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 033.900.039-24, com domicílio profissional na Rua do Príncipe, nº 547, Centro, Joinville/SC, e/ou **10) LUIZ ALBERTO RIEMENSCHNEIDER JUNIOR**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, divorciado e sem vínculo de união estável, portador da cédula de identidade RG nº 6.837.526 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 994.129.180-20, com domicílio profissional na Rua do Príncipe, nº 547, Centro, Joinville/SC, e/ou **11) BRUNO PIVA BURIGO**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 3.812.674 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 039.053.019-03, com domicílio profissional na Avenida Doutor Rodovalho, nº 130, Centro, Tubarão/SC, e/ou **12) FERNANDO ANTONIO TARTARI**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, solteiro e com vínculo de união estável, portador da cédula de identidade RG nº 3.700.828 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 033.592.599-55, com domicílio profissional na Avenida Doutor Rodovalho, nº 130, Centro, Tubarão/SC, e/ou **13) SAMUEL ROSSONI DE CARVALHO**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 7299505-8 SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.877.459-05, com domicílio profissional na Rua Wolfgang Ammon, nº 111, Centro, São Bento do Sul/SC, e/ou **14) EVANDRO HENNIG**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 8.519.931 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 024.043.239-89, com domicílio profissional na Rua Wolfgang Ammon, nº 111, Centro, São Bento do Sul/SC, e/ou **15) MARCELO BERNARDES TEODÓSIO**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, solteiro e sem vínculo de união estável, portador da cédula de identidade RG nº 3.443.765 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.210.649-22, com domicílio profissional na Avenida Professor Othon Gama D'êça, nº 611, Centro, Florianópolis/SC, e/ou **16) WILLIAN SERGIO COUTINHO**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 4.563.746-6 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 041.707.539-17, com domicílio profissional na Rua Paschoal Apóstolo Pítsica, nº 5064, Agrônômica, Florianópolis/SC, e/ou **17) MARCIA CRISTINA GARCIA HIDALGO**, brasileira, superintendente executivo de varejo eventual, casada, portadora da cédula de identidade RG nº 4.975.409 SSP/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 727.414.909-10, com domicílio profissional na Avenida do Estado Dalmo Vieira, nº 2789, 2º Andar, Centro, Balneário Camboriú/SC, e/ou **18) MARCOS ROGERIO MARTINS**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, solteiro e sem vínculo de união estável, portador da cédula de identidade RG nº 4055372629 SSP/RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 889.793.850-72, com domicílio profissional na Rua Santa Catarina, nº 223, Comercário, Criciúma/SC, e/ou **19) STUART DA SILVA PARENTE**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, solteiro e com vínculo de união estável, portador da cédula de identidade RG nº 008.262.399-60 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o mesmo número do RG, com domicílio profissional na

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

Esse documento foi assinado por OSVALDO FORTUNA FERREIRA.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código R32KT-

6NU2H-47XPC-W3TYC





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DA CAPITAL
2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTO DE TÍTULOS
Paulo Luís Quintela de Almeida - Tabelião

Rua Tenente Silveira nº221, Centro, Florianópolis/SC - CEP:88.010.-300 - Fone/Fax: (48) 3039-1991

Rua Santa Catarina, nº 223, Comerciarío, Criciúma/SC, e/ou **20) RUDOLFO CABRAL MELO**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 3.519.597 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 035.053.079-39, com domicílio profissional na Rua Santo Antônio, nº 180, Centro, Criciúma/SC, e/ou **21) JOÃO CLAUDIO VIEIRA**, brasileiro, superintendente executivo de varejo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 1.751.191 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 528.663.439-72, com domicílio profissional na Rua Santo Antônio, nº 180, Centro, Criciúma/SC, e/ou **22) GENÉSIO FERNANDES DA SILVA**, brasileiro, superintendente executivo de varejo, divorciado e sem vínculo de união estável, portador da cédula de identidade RG nº 5.296.364-0 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 083.628.768-16, com domicílio profissional na Rua Joaquim Vaz, nº 1313, Campinas, São José/SC, e/ou **23) DEISE PROSDOSSIMI DE QUADROS**, brasileira, superintendente executivo de varejo eventual, casada, portadora da cédula de identidade RG nº 3.703.556 SESPDC/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 041.690.709-17, com domicílio profissional na Rua Tijucas, nº 20, Estreito, Florianópolis/SC, e/ou **24) CARLOS JOSE GEVAERD FERNANDES**, brasileiro, superintendente executivo de governo, casado, portador da cédula de identidade RG nº 1.574.352 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 722.121.609-68, com domicílio profissional na Praça Quinze de Novembro, nº 30, Centro, Florianópolis/SC, e/ou **25) ODACIO ANDRADE ANTONIO JUNIOR**, brasileiro, superintendente executivo de governo eventual, casado, portador da cédula de identidade RG nº 5.473.941 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 006.133.589-45, com domicílio profissional na Praça Quinze de Novembro, nº 30, Centro, Florianópolis/SC, e/ou **26) LEONARDO SAQUETE GONCALVES**, brasileiro, superintendente executivo de habitação, casado, portador da cédula de identidade RG nº 4.400.561-0 SSP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 064.692.779-50, com domicílio profissional na Praça Quinze de Novembro, nº 30, Centro, Florianópolis/SC, e/ou **27) DANIELA PRISCILA ZEFERINO DE MATOS**, brasileira, superintendente executivo de habitação eventual, casada, portadora da cédula de identidade RG nº 3.553.282 SSP/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 036.990.989-58, com domicílio profissional na Rua Adhemar da Silva, nº 1087, Kobrasol, São José/SC, dos poderes que lhe foram substabelecidos por PAULO VICTOR SEBASTIÃO FERREIRA, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 325.362.588-58, conforme substabelecimento lavrado(a) em **19/04/2024**, às fls. **007/008** do Livro **3598-P** do **2º** Tabelionato de Notas de **Brasília/DF**, originariamente outorgados pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, que não cessou por nenhuma causa prevista no art. 682 do Código Civil ("Art. 682. Cessa o mandato: I - pela revogação ou pela renúncia; II - pela morte ou interdição de uma das partes; III - pela mudança de estado que inabilite o mandante a conferir os poderes, ou o mandatário para os exercer; IV - pelo término do prazo ou pela conclusão do negócio"), o que declara(m) sob pena de responsabilidade civil e criminal, os poderes, no limite das responsabilidades e alçadas inerentes à função em exercício quando da prática do ato para: **1)** representar a CAIXA, ativa e passivamente, confessar e prestar depoimentos em procedimentos judiciais, conceder informações em mandado de segurança, e, em especial, representá-la nos contratos e operações celebrados no âmbito do Sistema Nacional de Crédito Rural - SNCR, no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação (SFH), do Sistema Hipotecário (SH) e do Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI), bem como, em operações de crédito de natureza bancária e demais operações correlatas às atividades da CAIXA previstas no Capítulo II, artigo 5º, do Estatuto em vigor, podendo assinar escrituras e contratos,

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

Esse documento foi assinado por OSVALDO FORTUNA FERREIRA.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código R32KT-

6NU2H-47XPC-W3TYC





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DA CAPITAL
2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTO DE TÍTULOS
Paulo Luís Quintela de Almeida - Tabelião

Rua Tenente Silveira nº221, Centro, Florianópolis/SC - CEP:88.010.-300 - Fone/Fax: (48) 3039-1991

públicos ou particulares, receber, dar quitação, firmar compromisso, distratar, estipular prazo, taxa de juros e tarifas bancárias, emitir e assinar Cédula de Crédito Imobiliário, emitir e assinar cédulas de crédito de qualquer modalidade, inclusive hipotecária, autorizar a baixa da emissão e o cancelamento das respectivas cédulas junto ao Cartório, ratificar as Cédulas de Crédito Imobiliário já emitidas pela CAIXA, ratificar as cédulas de crédito de qualquer modalidade já emitidas pela CAIXA, autorizar o cancelamento de caução hipotecária e de caução de créditos, comprar, recomprar e vender títulos próprios e de terceiros, estipular cláusulas e condições relativas ao negócio realizado, inclusive quanto à cessão e transferência de direitos; arrematar, adjudicar imóveis e assinar as respectivas cartas, expedidas em processos de execução judicial ou extrajudicial, podendo representá-la em Cartório de Registro de Imóveis, de Notas, de Títulos e Documentos, Instituições Públicas e Privadas, empresas e órgãos públicos; outorgar Escrituras Públicas, ou assinar contratos particulares, de Venda e Compra de imóveis resultantes de operações bancárias e de fomento, que forem adjudicados, arrematados e os recebidos em dação em pagamento, outorgar Escrituras de Cessão de Direitos ou Promessa de Compra e Venda referentes a esses imóveis, podendo descrevê-los com suas medidas e confrontações, estipular preço, receber, dar quitação, transmitir posse, domínio, direito e ação, responder pela evicção de direitos na forma da lei; liberar ônus reais; no âmbito do PAR (Programa de Arrendamento Residencial): firmar convênios com o Poder Público; representar o arrendador (Fundo de Arrendamento Residencial) ativa e passivamente nas esferas judicial e extrajudicial; consolidar a propriedade fiduciária - alienação fiduciária - pela retomada do imóvel por inadimplência; arrendar e transferir direito de propriedade e de domínio útil; adquirir direito de posse de imóveis tombados pelo Poder Público; requerer o registro de imóveis e averbações junto aos Registro de Imóveis; praticar outros atos necessários à manutenção dos bens e direitos integrantes do patrimônio do Fundo de Arrendamento Residencial; na qualidade de Agente Financeiro junto ao FDS - Fundo de Desenvolvimento Social, representá-lo, praticando todos os atos necessários à concessão do financiamento habitacional com recursos deste Fundo ou transferidos a este, de acordo com as diretrizes, os programas e as normas estabelecidos pelo seu Conselho Curador e órgão gestor, podendo, inclusive, transferir a propriedade de imóveis construídos com recursos de tal Fundo; autorizar saques nas contas vinculados e/ou nas contas individuais integrantes do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS); conceder fiança e/ou aval, quando autorizado pela Administração Superior da CAIXA, na forma e de acordo com as condições que forem aprovadas e obedecida a legislação em vigor, respeitadas as restrições da Resolução nº 2.325, de 30 de outubro de 1996, do Banco Central do Brasil, tudo praticado em conformidade com o limite de alçada do Outorgado ou nos termos que vier a ser aprovado pela Administração Superior da CAIXA, praticando, enfim, todos os atos necessários perante quaisquer órgãos, Entidades, Empresas, Cartórios, Instituições Públicas e Privadas, e tudo o mais necessário ao cumprimento dos poderes ora outorgados; 2) conferir poderes às empresas contratadas pela CAIXA para operar microcrédito, sendo que o mandato será expresso nos seguintes termos: 2.1) especificamente nas operações de microcrédito concedidas no âmbito da SR, firmar contratos representando a CAIXA como agente financeiro credor, nas contratações com os tomadores finais, tudo nos termos do contrato firmado com a CAIXA para este fim, podendo para tanto praticar todos os atos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, em especial os de: a) dar atendimento ao pretendente ao crédito, nas

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

Esse documento foi assinado por OSVALDO FORTUNA FERREIRA.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código R32KT-

6NU2H-47XPC-W3TYC





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DA CAPITAL
2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTO DE TÍTULOS
Paulo Luís Quintela de Almeida - Tabelião

Rua Tenente Silveira nº221, Centro, Florianópolis/SC - CEP:88.010.-300 - Fone/Fax: (48) 3039-1991

condições previstas na legislação, especialmente no que diz respeito ao Código de Defesa do Consumidor, e seu enquadramento nos limites do programa, parâmetros e especificações operacionais definidos pela CAIXA; conferir poderes às empresas contratadas pela CAIXA; **b)** realizar a pesquisa cadastral e a eventual orientação de regularização de restrições cadastrais existentes; **c)** promover a entrada de dados no Sistema de Interface Microfinanças e Correspondentes – SIMIC, da CAIXA; **d)** fazer visita ao local do empreendimento, a fim de verificar a sua viabilidade; **e)** comunicar ao proponente a aprovação ou não do crédito; **f)** preencher e formalizar o contrato da operação e da nota promissória "pro solvendo", enviando-os à CAIXA; **g)** desenvolver controle das operações, por meio de relatórios e outros instrumentos eficazes, colocando-os sempre à disposição da CAIXA, se necessário; **h)** empreender ações que determinem a maior adimplência das operações junto aos tomadores; **i)** realizar cobrança extrajudicial dos créditos inadimplidos, esgotando todos os meios lícitos para tanto, a partir de orientação da CAIXA; **j)** Adotar, em nome da CAIXA, ações de cobrança extrajudicial dos créditos inadimplidos no âmbito do SR, sempre observando os limites estipulados na legislação e nos parâmetros por ela definidos, em especial as disposições do Código de Defesa do Consumidor, Resoluções do Conselho Monetário Nacional e normas do Banco Central do Brasil, leis estaduais e municipais que disponham a respeito. **k)** representar a Outorgante junto aos Órgãos de Proteção e Defesa do Consumidor (PROCON'S) e demais Órgãos Fiscalizadores Federais, Estaduais e Municipais, podendo, para tanto, solicitar vistas de processos administrativos e neles se manifestar em defesa da CAIXA, em sustentação escrita ou oral, em todas as instâncias, exceto judiciais, solicitar e assinar Certidões e documentos afins, formalizar consultas relativas aos processos, procedimentos, normas e atos emanados desses órgãos, retificar documentos e informações, bem como praticar todos os demais atos que se fizerem necessários ao fiel cumprimento deste mandato. **3)** conferir poderes aos advogados integrantes de sociedade credenciada para representar a CAIXA, sendo que o mandato será expresso nos seguintes termos: **a)** Poderes da cláusula "AD JUDICIA", exclusivamente para cobrança de créditos vencidos e ações de imissão de posse, possessórias e reipersecutórias, podendo agir isoladamente ou em conjunto com outro advogado da mesma sociedade e independente de ordem ou nomeação. **b)** Receber depósitos judiciais em favor da CAIXA, através de cheque nominativo. **c)** Receber de terceiros, através de cheque nominativo à CAIXA, valores por conta dos créditos que lhes forem entregues para cobrança, enfim praticar os demais atos aos fins deste mandato, podendo, inclusive substabelecer. **O presente instrumento tem o prazo de validade até o dia 09/11/2024, podendo ser revogado a qualquer momento a critério da CEF.** Facultado o substabelecimento, com reservas, dos poderes aqui conferidos aos ocupantes de cargos ou funções gerenciais e respectivos substitutos eventuais que estejam no exercício de cargo ou função compatível com o exercício dos poderes que lhes serão substabelecidos. Ficam convalidados e ratificados todos os atos praticados pelos procuradores desde **03/05/2023**, nos termos do art. 662 do Código Civil. **(SOB MINUTA). Todas as informações aqui prestadas são de inteira responsabilidade do(a)s outorgante(s). O(A)s mandatário(a)s, ao aceitar o mandato, fica ciente de que deverá apresentar a procuração originária, que estabelece todos os poderes ora substabelecidos.** Promovida(s) prévia(s) consulta(s) à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, na data 14/05/2024 às 13:18:46, com resultado(s) de pesquisa **NEGATIVO** e código(s) gerado(s) (hash)

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

Esse documento foi assinado por OSVALDO FORTUNA FERREIRA.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código R32KT-

6NU2H-47XPC-W3TYC





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DA CAPITAL
2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTO DE TÍTULOS
Paulo Luís Quintela de Almeida - Tabelião

Rua Tenente Silveira nº221, Centro, Florianópolis/SC - CEP:88.010.-300 - Fone/Fax: (48) 3039-1991

ac43.a1e7.ec72.b01a.97bd.a444.bfe1.bdf7.1bbc.5f9d em nome do(a)(s) mandante(s) original(is). E como assim disse(ram) e me pediu(ram), lavrei-lhe(s) o presente instrumento público, que, lido pelo(a)(s) comparecente(s) e achado conforme, aceitou(aram), outorgou(aram) e assina(m). Eu, CHRISLENE SOUTO, Escrevente Notarial, lavrei, conferi, li, encerro o presente ato colhendo a(s) assinatura(s), dou fé e assino. Emolumentos: R\$148,46 + ISS: R\$ 7,42 +R\$ 33,74 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R\$189,62. Selo(s): HBG15302-VC6C. Florianópolis, 14 de maio de 2024. ASSINADOS: RODRIGO CANANI MEDEIROS - OUTORGANTE, CHRISLENE SOUTO - ESCRIVENTE NOTARIAL. CERTIFICO, ainda, que eventuais anotações de substabelecimento, revogação, renúncia, distrato, determinações judiciais ou outras causas de extinção de mandato, das quais o Tabelionato tenha sido comunicado ou tenha tomado ciência, constam ao final do inteiro teor do ato acima. Nada mais nem menos continha o referido Instrumento Público, do qual bem e fielmente extraí a presente certidão. O referido é verdade e dou fé. Eu, OSVALDO FORTUNA FERREIRA, Escrevente Notarial, conferi, li e assino em público e raso. Emolumentos: R\$14,47 + ISS: R\$ 0,72 +R\$ 3,28 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R\$18,47.

Florianópolis, 15 de maio de 2024.

Em testº. _____ da verdade.

Assinado digitalmente por:
OSVALDO FORTUNA FERREIRA
CPF: 044.059.639-40
Certificado emitido por AC Certisign RFB G5
Data: 15/05/2024 16:33:01 -03:00



OSVALDO FORTUNA FERREIRA
Escrevente Notarial



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Selo normal
HCU88702-3E8Q
Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo

★
★
★
★
★

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

Esse documento foi assinado por OSVALDO FORTUNA FERREIRA.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código R32KT-6NU2H-47XPC-W3TYC





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: R32KT-6NU2H-47XPC-W3TYC

Este documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✓ OSVALDO FORTUNA FERREIRA (CPF 044.059.639-40) em 15/05/2024 16:33

Para verificar as assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código de validação ou siga o link a abaixo:

<https://assinatura.e-notariado.org.br/validate/R32KT-6NU2H-47XPC-W3TYC>