



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Tabelionato de Notas de Brusque/SC
EDSON VANDERLEI DE SOUZA - Tabelião Interino
Rua Alexandre A. Gevaerd, nº 79 - sala 02 CEP 88.350-070
Fone:(47) 3044-4040 / 3044-4240
Brusque - Santa Catarina - Brasil

Livro nº 0007

Folha nº 171

Protocolo nº 49083

Data Protocolo: 29/04/2024

Natureza: SUBSTABELECIMENTO

1º Traslado

SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÃO bastante que faz **ELISANDRO BRAUNER DOS SANTOS**, na forma abaixo:

SAIBAM quantos este público instrumento de **Substabelecimento de Procuração** bastante virem, **Aos vinte dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro (20/05/2024)**, nesta cidade e comarca de Brusque, Estado de Santa Catarina, perante mim, Nicole Camargo Justino, Escrevente, compareceu como outorgante, **ELISANDRO BRAUNER DOS SANTOS**, brasileiro, casado, nascido em 01/05/1981, filho de Paulo Fernando Ribas dos Santos e Eugenia Brauner dos Santos, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 00665498962/DETRAN/SC, expedida em 19/06/2019 e inscrito no CPF/MF sob o nº 809.268.600-97, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de Superintendente Executivo de Varejo. O comparecente, identificado como sendo o próprio por mim, conforme documentos expedidos pelas autoridades competentes e que me foram apresentados, tomados por bons ante suas características gerais de apresentação e conteúdo, do que dou fé. E, pelo outorgante substabelecente, foi-me dito que por este público instrumento substabelece, *com reserva de iguais poderes*, nas pessoas de: **MARCIA BRONISLAWSKI KRUK**, brasileira, casada, nascida em 15/02/1985, filha de Eduardo Bronislowski e Natalia Pelisser Bronislowski, economiária, portadora da cédula de identidade nº 3.580.436/SESP/SC, expedida em 12/01/2015 e inscrita no CPF/MF sob o nº 050.512.479-38, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **DERLON MARCON NOGARETT**, brasileiro, casado, nascido em 05/12/1981, filho de Carlos Augusto Nogarett e Dalcionete Marcon Nogarett, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 02401187702/DETRAN/SC, expedida em 14/01/2022, e inscrito no CPF/MF sob o nº 708.260.212-04, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **JEANE GIACOMOZZI**, brasileira, divorciada, nascida em 07/07/1969, filha de Leonido Giacomozzi e Zelia Wanderk Giacomozzi, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 01648912148/DETRAN/SC, expedida em 05/07/2021, e inscrita no CPF/MF sob o nº 733.727.579-04, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **TATIANA MANZOLLI VALLEJOS LAURENTINO**, brasileira, casada, nascida em 30/11/1976, filha de Edgar dos Santos Vallejos e Luci Manzolli Vallejos, economiária, portadora da cédula de identidade nº 4.290.433/SESP/SC, expedida em 23/01/2017 e inscrita no CPF/MF sob o nº 261.098.138-42, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **ALESSANDRA TRENTINI GESSI**, brasileira, solteira, maior, nascida em 13/12/1984, filha de Jose Jucenir Gessi e Carla Rosangela Trentini, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 03119005374/DETRAN/SC, expedida em 05/07/2023 e inscrita no CPF/MF sob o nº 048.576.249-82, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **VANESSA HOFFMANN KLABUNDE**, brasileira, casada, nascida em 22/07/1987, filha de Ingo Hoffmann e Maria Teresinha Hoffmann, economiária, portadora da cédula de identidade nº 4.290.326/SESP/SC, expedida em 24/10/2018 e inscrita no CPF/MF sob o nº 057.453.889-51, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **THAMS DE FREITAS CAVALCANTE**, brasileira, casada, nascida em 09/09/1977, filho de Paulo Ribeiro Cavalcante e Marlucia de Freitas Cavalcante, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 01480852691/DETRAN/SC, expedida em 24/08/2020 e inscrita no CPF/MF sob o nº 003.559.719-41, com

Esse documento foi assinado por NICOLE CAMARGO JUSTINO.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código NKRFQ-

MB3BL-PQ47L-NDF4N





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Tabelionato de Notas de Brusque/SC
EDSON VANDERLEI DE SOUZA - Tabelião Interino
Rua Alexandre A. Gevaerd, nº 79 - sala 02 CEP 88.350-070
Fone:(47) 3044-4040 / 3044-4240
Brusque - Santa Catarina - Brasil

Livro nº 0007

Folha nº 172

Protocolo nº 49083

Data Protocolo: 29/04/2024

Natureza: SUBSTABELECIMENTO

1º Traslado

endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **ARLAN DUWE**, brasileiro, casado, nascido em 29/12/1984, filho de Dario Duwe e Carla Duwe, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 02851432928/SENATRAN/CONTRAN/SC, expedida em 28/11/2022 e inscrito no CPF/MF sob o nº 041.369.159-42, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **DIMAS BIANCHINI BORK**, brasileiro, casado, nascido em 15/10/1989, filho de Gilmar Bork e Tania Regina Bianchini Bork, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 04462944859/DETRAN/SC, expedida em 31/07/2020 e inscrito no CPF/MF sob o nº 075.972.309-58, com endereço profissional à Rua Barão do Rio Branco, nº 67, Bairro Centro, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **KLEBER SCHOEPPING KOHLER**, brasileiro, casado, nascido em 28/05/1978, filho de Godofredo Jose Kohler e Lourdes Schoepping Kohler, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 01940011231/DETRAN/SC, expedida em 23/09/2021, e inscrito no CPF/MF sob o nº 026.867.999-19, com endereço profissional à Avenida Getúlio Vargas, nº 647, Bairro Centro, na cidade de Timbó/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **LUIZ GOMES DO VALE NETO**, brasileiro, casado, nascido em 07/07/1968, filho de Jose Saraiva do Vale e Helena Maria Gomes do Vale, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 01646620134/DETRAN/SC, expedida em 26/06/2020 e inscrito no CPF/MF sob o nº 308.328.702-00, com endereço profissional à Avenida Getúlio Vargas, nº 647, Bairro Centro, na cidade de Timbó/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **KLEDIR JOSE DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 09/01/1980, filho de Nilton Silva e Noelci Melania Silva, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 00426733251/DETRAN/SC, expedida em 01/08/2023 e inscrito no CPF/MF sob o nº 019.470.509-90, com endereço profissional à Avenida Getúlio Vargas, nº 647, Bairro Centro, na cidade de Timbó/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **SERGIO LIMA DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, nascido em 14/11/1989, filho de Jose Martins de Oliveira e Roseli Lima de Oliveira, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 04781988343/DETRAN/SP, expedida em 18/06/2019 e inscrito no CPF/MF sob o nº 023.818.271-10, com endereço profissional à Avenida Getúlio Vargas, nº 647, Bairro Centro, na cidade de Timbó/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **WILSON PATERNO JUNIOR**, brasileiro, casado, nascido em 23/09/1983, filho de Wilson Paterno e Juraci Paterno, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 02081110983/DETRAN/SC, expedida em 04/11/2021, e inscrito no CPF/MF sob o nº 037.422.499-40, com endereço profissional à Rua Prefeito Frederico Hardt, nº 191, Bairro Centro, na cidade de Indaial/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **VANESSA DE SOUZA MONTEIRO ZOBOLI**, brasileira, casada, nascida em 31/01/1986, filha de Veroni Monteiro e Vanderli de Souza Monteiro, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 03514250319/DETRAN/SC, expedida em 14/03/2024 e inscrita no CPF/MF sob o nº 047.794.429-90, com endereço profissional à Rua Prefeito Frederico Hardt, nº 191, Bairro Centro, na cidade de Indaial/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **ROGERIO GESSNER**, brasileiro, divorciado, nascido em 22/09/1967, filho de Rudibert Gessner e Anita Gessner, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 04238699743/DETRAN/SC, expedida em 12/08/2022 e inscrito no CPF/MF sob o nº 596.584.609-68, com endereço profissional à Rua Prefeito Frederico Hardt, nº 191, Bairro Centro, na cidade de Indaial/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **ANA PAULA KORC ALTHOFF**, brasileira, solteira, maior, nascida em 11/12/1990, filha de Ademir Roberto Althoff e Maria Goretti Korc, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 04857585976/DETRAN/SC, expedida em 22/08/2019, e inscrita no CPF/MF sob o nº 078.870.369-25, com endereço profissional Rua Prefeito Frederico

Esse documento foi assinado por NICOLE CAMARGO JUSTINO.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código NKRFQ-

MB3BL-PQ47L-NDF4N





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Tabelionato de Notas de Brusque/SC
EDSON VANDERLEI DE SOUZA - Tabelião Interino
Rua Alexandre A. Gevaerd, nº 79 - sala 02 CEP 88.350-070
Fone: (47) 3044-4040 / 3044-4240
Brusque - Santa Catarina - Brasil

Livro nº 0007

Folha nº 173

Protocolo nº 49083

Data Protocolo: 29/04/2024

Natureza: SUBSTABELECIMENTO

1º Traslado

Hardt, nº 191, Bairro Centro, na cidade de Indaial/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **FERNANDA GOEDERT**, brasileira, casada, nascida em 19/10/1984, filha de Nelson Goedert e Teresinha Maria Brandt Goedert, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 03213798750/DETRAN/SC, expedida em 05/11/2019 e inscrita no CPF/MF sob o nº 041.749.329-05, com endereço profissional à Rua Augusto Beduschi, nº 87, Bairro Centro, na cidade de Gaspar/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **RAUL COUTINHO COL**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 16/07/1977, Angelo Col e Eunice Coutinho Col, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 01408127786/DETRAN/SC, expedida em 03/09/2020 e inscrito no CPF/MF sob o nº 022.596.699-99, com endereço profissional à Rua Augusto Beduschi, nº 87, Bairro Centro, na cidade de Gaspar/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **GILMAR RODRIGO DIAS**, brasileiro, casado, nascido em 27/04/1986, filho de Gilmar de Jesus Dias e Apolonia Erhardt Dias, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 04019994224/DENATRAN/CONTRAN/SC, expedida em 22/12/2022 e inscrito no CPF/MF sob o nº 052.812.099-90, com endereço profissional à Rua Augusto Beduschi, nº 87, Bairro Centro, na cidade de Gaspar/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **GRISLEI BENNETT BERTRAM**, brasileira, divorciada, nascida em 17/06/1983, filha de Armando Bennert e Madalena Back Bennert, economiária, portadora da carteira nacional de habilitação nº 03980815703/DETRAN/SC, expedida em 30/06/2021 e inscrita no CPF/MF sob o nº 033.370.109-70, com endereço profissional à Rua 14 de Fevereiro, nº 205, Bairro Centro, na cidade de Ituporanga/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **ADRIANO ROCKENBACH KIRCH**, brasileiro, divorciado, nascido em 14/01/1987, filho de Romeo Kirch e Teresa Rockenbach Kirch, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 05069171509/DETRAN/SC, expedida em 08/06/2020, e inscrito no CPF/MF sob o nº 014.278.560-10, com endereço profissional à Rua 14 de Fevereiro, nº 205, Bairro Centro, na cidade de Ituporanga/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **VINICIUS KUROSKI**, brasileiro, casado, nascido em 01/12/1985, filho de Luiz Sergio Kuroski e Tania Horstert Kuroski, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 03194888898/DETRAN/SC, expedida em 03/01/2024 e inscrito no CPF/MF sob o nº 051.017.429-96, com endereço profissional à Rua 14 de Fevereiro, nº 205, Bairro Centro, na cidade de Ituporanga/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **LUCAS OLIVEIRA NUNES**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 27/11/1983, filho de Julia Oliveira Nunes, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 07071227430/DETRAN/SC, expedida em 17/11/2022 e inscrito no CPF/MF sob o nº 049.738.729-89, com endereço profissional à Rua Coronel Feddersen, nº 1554, Bairro Centro, na cidade de Taió/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **DIOVANIR GOMES**, brasileiro, casado, nascido em 11/05/1973, filho de Oracy Gomes dos Santos e Natalina Ferrari Santos, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 01806234531/DETRAN/SC, expedida em 25/05/2021 e inscrito no CPF/MF sob o nº 678.475.870-68, com endereço profissional à Avenida João Vicente Gomes, nº 120, Bairro Centro, na cidade de São João Batista/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **SIDIANE INES SPULDARO PADILHA**, brasileira, solteira, maior, nascida em 10/02/1982, filha de Antonio de Oliveira Padilha e Antonia Maria Spuldaro Padilha, economiária, portadora da cédula de identidade nº 4.244.605/SESP/SC, expedida em 02/05/2017 e inscrita no CPF/MF sob o nº 029.940.159-60, com endereço profissional à Avenida João Vicente Gomes, nº 120, Bairro Centro, na cidade de São João Batista/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **KETLY CRISTINA VAZ KREUSCH**, brasileira, casada, nascida em 13/08/1986, filha de Rogerio Antonio Vaz e Dilma Machado Vaz, economiária, portadora da cédula de identidade nº 4.290.750/SESP/SC, expedida em 22/09/2016 e inscrita no CPF/MF sob o nº 055.152.519-38, com endereço profissional à Rua Sete de Setembro, nº 660, Bairro Santa Rita, nesta cidade de Brusque/SC, na

Esse documento foi assinado por NICOLE CAMARGO JUSTINO.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código NKRFQ-

MB3BL-PQ47L-NDF4N





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Tabelionato de Notas de Brusque/SC
EDSON VANDERLEI DE SOUZA - Tabelião Interino
Rua Alexandre A. Gevaerd, nº 79 - sala 02 CEP 88.350-070
Fone:(47) 3044-4040 / 3044-4240
Brusque - Santa Catarina - Brasil

Livro nº 0007

Folha nº 174

Protocolo nº 49083

Data Protocolo: 29/04/2024

Natureza: SUBSTABELECIMENTO

1º Traslado

qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **THAIS GARCIA RISTOW**, brasileira, casada, nascida em 21/03/1979, filha de Ademar Garcia e Elizete Luzia Garcia, economiária, portadora da cédula de identidade nº 3.191.901/SESP/SC, expedida em 08/11/2016 e inscrita no CPF/MF sob o nº 027.962.189-29, com endereço profissional à Rua Sete de Setembro, nº 660, Bairro Santa Rita, nesta cidade de Brusque/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física, e/ou **NIELSEN ALAN CONCEICAO**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 21/04/1979, filho de Flavio Conceicao e Maria Salete Conceicao, economiário, portador da carteira nacional de habilitação nº 02577244904/DETRAN/SC, expedida em 03/10/2017 e inscrito no CPF/MF sob o nº 028.343.909-24, com endereço profissional à Rua Brusque, nº 819, Bairro Centro, na cidade de Guabiruba/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Jurídica, e/ou **MARISA BILAU LANGER**, brasileira, casada, nascida em 26/02/1988, filha de Jurema Bilau, economiária, portadora da cédula de identidade nº 4.328.863/SESP/SC, expedida em 21/02/2014 e inscrita no CPF/MF sob o nº 066.836.209-03, com endereço profissional à Rua Brusque, nº 819, Bairro Centro, na cidade de Guabiruba/SC, na qualidade de gerente de carteira Pessoa Física; **PARTE DOS PODERES** que lhe foi conferido por **Rodrigo Canani Medeiros**, conforme Substabelecimento lavrado no 2º Tabelionato de Notas e 1º de Protesto de Títulos do Município de Florianópolis - Comarca da Capital, Estado de Santa Catarina, Livro 003, fls. 091/093V, em data de 14/05/2024, que por sua vez, recebeu poderes de **Paulo Victor Sebastião Ferreira**, conforme Substabelecimento lavrado no 2º Ofício de Notas e Protesto de Brasília - Distrito Federal, Livro 3598-P, fls. 007/008, em data de 19/04/2024, o qual, por sua vez, recebeu poderes de **Caixa Econômica Federal - CEF**, conforme Procuração Pública lavrada no 2º Ofício de Notas e Protesto de Brasília - Distrito Federal, Livro 3583-P, fls. 079/080, em data de 17/11/2023, todas aqui arquivadas e devidamente confirmadas por meio eletrônico em conformidade com o artigo 305 e 308 do CNCJG-SC; aos quais confere poderes para: representar a CAIXA, ativa e passivamente, confessar e prestar depoimentos em procedimentos judiciais, conceder informações em mandado de segurança, e, em especial, representar a CAIXA nos contratos e operações celebrados no âmbito do Sistema Nacional de Crédito Rural - SNCR, no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação (SFH), do Sistema Hipotecário (SH) e do Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI), bem como, em operações de crédito de natureza bancária e demais operações correlatas às atividades da CAIXA previstas no Capítulo II, artigo 5º, do Estatuto em vigor, podendo assinar escrituras e contratos, públicos ou particulares, receber, dar quitação, firmar compromisso, distratar, estipular prazo, taxa de juros e tarifas bancárias, assinar cédula de crédito bancário, emitir e assinar Cédula de Crédito Imobiliário, emitir e assinar cédulas de crédito hipotecário, autorizar a baixa da emissão e o cancelamento das respectivas cédulas junto ao Cartório, ratificar as Cédulas de Crédito Imobiliário já emitidas pela CAIXA, ratificar as cédulas de crédito de qualquer modalidade já emitidas pela CAIXA, autorizar o cancelamento de caução hipotecária e de caução de créditos, arrematar, adjudicar imóveis e assinar as respectivas cartas, expedidas em processos de execução judicial ou extrajudicial, podendo representá-la em Cartório de Registro de Imóveis, de Notas, de Títulos e Documentos, Instituições Públicas e Privadas, empresas e órgãos públicos; outorgar Escrituras Públicas, ou assinar contratos particulares, de Venda e Compra de imóveis resultantes de operações bancárias e de fomento, que forem adjudicados, arrematados e os recebidos em dação em pagamento, outorgar Escrituras de Cessão de Direitos ou Promessa de Compra e Venda referentes a esses imóveis, podendo descrevê-los com suas medidas e confrontações, estipular preço, receber, dar quitação, transmitir posse, domínio, direito e ação, responder pela evicção de direitos na forma da lei; liberar ônus reais no âmbito do PAR (Programa de Arrendamento Residencial); firmar convênios com o Poder Público; representar o arrendador (Fundo de Arrendamento Residencial) ativa e passivamente nas esferas judicial e extrajudicial; consolidar a propriedade fiduciária - alienação fiduciária - pela retomada do imóvel por inadimplência; arrendar e transferir direito de propriedade e

Esse documento foi assinado por NICOLE CAMARGO JUSTINO.

Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código NKRFQ-

MB3BL-PQ47L-NDF4N





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Tabelionato de Notas de Brusque/SC
EDSON VANDERLEI DE SOUZA - Tabelião Interino
Rua Alexandre A. Gevaerd, nº 79 - sala 02 CEP 88.350-070
Fone: (47) 3044-4040 / 3044-4240
Brusque - Santa Catarina - Brasil

Livro nº 0007

Folha nº 175

Protocolo nº 49083

Data Protocolo: 29/04/2024

Natureza: SUBSTABELECIMENTO

1º Traslado

de domínio útil; requerer o registro de imóveis e averbações junto aos Registros de Imóveis; praticar outros atos necessários à manutenção dos bens e direitos integrantes do patrimônio do Fundo de Arrendamento Residencial; na qualidade de Agente Financeiro junto ao FDS - Fundo de Desenvolvimento Social, representá-lo, praticando todos os atos necessários à concessão de financiamento habitacional com recursos deste Fundo ou transferidos a este, de acordo com as diretrizes, os programas e as normas estabelecidos pelo seu Conselho Curador e órgão gestor, podendo, inclusive, transferir a propriedade de imóveis construídos com recursos de tal Fundo; autorizar saques nas contas vinculadas e/ou nas contas individuais integrantes do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS); bem como praticar todos os demais atos que se fizerem necessários ao fiel cumprimento deste mandato. **O presente instrumento tem o prazo de validade até o dia 09/11/2024, podendo ser revogado a qualquer momento a critério da Caixa Econômica Federal.** Ficam convalidados e ratificados todos os atos praticados pelos procuradores desde 03/05/2024, nos termos do art. 662 do Código Civil. (SOB MINUTA). *Os dados e elementos descritos neste instrumento foram fornecidos pelo outorgante que por eles se responsabiliza, devendo os documentos comprobatórios do outorgante serem apresentados por ocasião da utilização desta procuração.* O outorgante declara que concorda com o tratamento de seus dados pessoais para a finalidade específica em conformidade com a Lei 13.709/18 (L.G.P.D.), ciente de que o presente instrumento poderá ser reproduzido a pedido de qualquer interessado independente de autorização expressa, por se tratar de instrumento público nos termos do Artigo 16 da Lei 6.015/73. Assim o disse o Outorgante, do que dou fé. A pedido, lavrei-lhe o presente instrumento de Substabelecimento de Procuração o qual depois de lido e achado em tudo conforme, outorga, aceita e assina. Eu, Nicole Camargo Justino, Escrevente, que a digitei. Eu, Edson Vanderlei de Souza, Tabelião Interino, subscrevo, dou fé e assino em público e raso. Brusque-SC, 20 de maio de 2024. (ASSINADOS) ELISANDRO BRAUNER DOS SANTOS, Edson Vanderlei de Souza, Tabelião Interino. Nada Mais. Traslada em seguida. Eu ____ Nicole Camargo Justino, Escrevente, conferindo com o original, ao qual me reporto e dou fé. Emolumentos: Emolumentos: R\$ 148,46 (Custas integrais) - ISSQN: R\$ 7,42 - F.R.J: R\$ 33,74 - Total: R\$ 189,62 - Destinações FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%, Selo Nº: HBF73876-KGJH.

Brusque, 20 de maio de 2024.

Em testº _____ da Verdade



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Tabelionato de Notas de Brusque/SC
EDSON VANDERLEI DE SOUZA - Tabelião Interino
Rua Alexandre A. Gevaerd, nº 79 - sala 02 CEP 88.350-070
Fone: (47) 3044-4040 / 3044-4240
Brusque - Santa Catarina - Brasil

Livro nº 0007

Folha nº 176

Protocolo nº 49083

Data Protocolo: 29/04/2024

Natureza: SUBSTABELECIMENTO

1º Traslado

Nicole Camargo Justino

Escrevente

Assinado digitalmente por:
NICOLE CAMARGO JUSTINO
CPF: 464.293.768-42
Certificado emitido por AC FCDL SC v5
Data: 20/05/2024 11:26:20 -03:00



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização

Selo Normal

HBF73876-KGJH

Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NKRFQ-MB3BL-PQ47L-NDF4N

Este documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✓ NICOLE CAMARGO JUSTINO (CPF 464.293.768-42) em 20/05/2024 11:26

Para verificar as assinaturas acesse <https://assinatura.e-notariado.org.br/validate> e informe o código de validação ou siga o link a abaixo:

<https://assinatura.e-notariado.org.br/validate/NKRFQ-MB3BL-PQ47L-NDF4N>