

## Proc. Administrativo 3- 3.230/2024

---

**De:** David P. - SPU

**Para:** CC - Comissão de Contratação

**Data:** 04/11/2024 às 11:52:12

**Setores envolvidos:**

GP, SA-DGCL, SPU, FCIJIV, CONTABI, CC

### Reforma Casarão Belga

#### DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

---

Setor requisitante (unidade/setor/departamento): Fundação Cultural de Ilhota José Izidro Vieira

Responsável pela Demanda: Almir Anibal de Souza - Superintendente Cultura

Matrícula:

**1. Objeto:** Descrição da Edificação a ser reformada:

- Tipo: Casarão Belga (Biblioteca pública e acervo histórico municipal).
- Tamanho: 267,70m<sup>2</sup>.
- Idade: Aproximadamente 92 anos.
- Localização: Avenida Ricardo Paulino Maes, n.º 58, bairro Centro - Ilhota - SC.
- Problemas Existentes (manifestações patológicas): INFILTRAÇÕES, GOTEIRAS, BOLHAS E UMIDADE EM DIVERSOS PONTOS DA EDIFICAÇÃO.

**2. Justificativa da necessidade da contratação:** Reforma do Casarão Belga (Biblioteca Pública e Acervo Histórico), tem como objetivo principal:

- Recuperação da estrutura: Eliminar os problemas de infiltrações, goteiras e umidade, garantindo a durabilidade da edificação.
- Melhoria da funcionalidade: Adequar os espaços aos requisitos de uma biblioteca moderna, com áreas para leitura, estudo, pesquisa e atividades culturais.
- Conservação do acervo: Criar condições adequadas para a preservação do acervo histórico, com controle de temperatura e umidade.
- Melhorias estéticas: Aprimorar a aparência da biblioteca, tornando-a um espaço mais atraente e convidativo para a comunidade.

**3. Descrições e quantidades:** 1

DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO: Reforma do prédio - Casarão Belga, para tratar as manifestações patológicas encontradas, que afetam no desempenho e uso da edificação.

UNIDADE DE MEDIDA: 1

**4. Necessita de análise de riscos:** Não

**5. Previsão no PCA:** Não

**6. Estimativa de valor:** R\$ 81.629,36

**7. Prazo de entrega/execução:** 02 (dois) meses

**8. Local e horário da entrega/execução:** Avenida Ricardo Paulino Maes, n.º 58, bairro Centro - Ilhota/SC

**9. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:** Não

**10. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa:** David William Machado Paes

**OBSERVAÇÕES:** Dotação Orçamentária: PNAB